

**SIEMPRE
HACIA
DELANTE**



Más y mejor

MANZANARES EL REAL / ♥

2019 | 2023

JOSE LUIS LABRADOR VIOQUE

CANDIDATO A LA ALCALDÍA



*38 años, de Manzanares El Real
Guardia Civil (en excedencia)
Miembro Ejecutiva Nacional de AUGC
Vocal del Consejo de la Guardia Civil*

MANZANARES EL REAL Más y mejor

Este documento que tienes en tus manos es el proyecto que los Progresistas más PSOE de Manzanares El Real te proponemos, un proyecto realizado desde el firme convencimiento de la renovación de un equipo que mantiene nuestro **modelo de gestión** que ha caracterizado nuestras políticas municipales de progreso.

Las propuestas y reivindicaciones que recogemos en éste documento están asentadas en la viabilidad de un proyecto solvente que desde la experiencia y el firme propósito de gestionar nuestro municipio para todos los vecinos sin exclusiones de ningún tipo porque tenemos vocación de dialogo y entendimiento y eso nos convierte en la única candidatura capaz de impulsar un proyecto real que nos permita, con total normalidad, hablar con el resto de formaciones políticas y **buscar acuerdos que garanticen la gobernabilidad** del municipio a través de un proyecto común que respete nuestros principios de progreso, eficacia y honestidad, anteponiendo siempre el interés de los vecinos y vecinas al de los partidos o las personas.

Somos un proyecto con la experiencia en la gestión que ha conseguido sanear las cuentas públicas cerrando la legislatura con una **deuda del 0% en Manzanares El Real**, y donde la inversión en nuevas infraestructuras municipales deportivas y culturales han acompañado el crecimiento en usuarios de estos servicios públicos.

Sabemos que aún nos queda mucho por hacer, mucho por mejorar y mucho por poner en marcha. Y en éste compromiso que te presentamos hay propuestas ya iniciadas que concluiremos, como la nueva biblioteca municipal, la adaptación del antiguo vivero como parking público municipal donde garanticemos 200 nuevas plazas de aparcamiento, o la dotación de **nuevas instalaciones deportivas** en el actual "parque de los sentidos".

Pero además de los compromisos que adquirimos, y conscientes de nuestro papel y competencias, incluimos en éste documento las reivindicaciones claves que llevaremos al Gobierno de España y al Gobierno de la Comunidad de Madrid, **reivindicaciones necesarias** para el desarrollo de nuestro municipio pero, sobre todo, para mejorar la vida de nuestros vecinos, reivindicaciones tales como la construcción del nuevo colegio e instituto público en Valdelospies, la permuta y adaptación de ciertas vías pecuarias que facilite la construcción de nuevas infraestructuras públicas y el desarrollo urbano de nuestras calles, o la reivindicación conjunta, con pueblos vecinos, para conseguir una estación de Cercanías más próxima.

El contenido del programa electoral 2019/2023 de los Progresistas más PSOE de Manzanares El Real se divide en:

50 Compromisos: acciones que ejecutaremos directamente desde el gobierno municipal con competencias que son propias del Ayuntamiento,

10 Reivindicaciones: acciones que necesitan de la aprobación, participación o concurso de otras administraciones puesto que son competencias que no dependen directamente del Ayuntamiento.

GOBERNABILIDAD

Nos comprometemos a buscar acuerdos que garanticen la gobernabilidad del municipio a través de programas de gobierno que respeten nuestros principios de progreso, eficacia y honestidad, anteponiendo el interés de los vecinos al de los partidos.

TRANSPARENCIA

Continuaremos con la política de total transparencia, mejorando el acceso telemático a todos los datos municipales a través de la plataforma Gestiona y de nuevas herramientas que faciliten la participación.

ORGANIZACIÓN MUNICIPAL

Mantendremos la organización del ayuntamiento por áreas de gestión. Un concejal recibirá la delegación de atención al vecino y se dedicará de manera exclusiva a atender y canalizar las reclamaciones de los vecinos. Continuaremos implementando la e-administración y emitiendo los plenos íntegros por internet.

IMPUESTOS Y TASAS

Una vez que hemos saneado el ayuntamiento, pagado todas las deudas y garantizado los ingresos que permiten sostener las inversiones y los servicios públicos, rebajaremos el tipo local del IBI anualmente para compensar las nuevas subidas que el Catastro pueda seguir haciendo, manteniendo el recibo congelado durante toda la legislatura.

Revisaremos caso a caso las tasas municipales con el principio general de seguir subvencionando al menos el 50% del coste real de los servicios deportivos, juveniles, culturales y educativos.

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

Continuaremos tramitando el PGOU con el máximo consenso y transparencia, con un crecimiento urbanístico muy limitado y generando nuevas zonas verdes y espacios para dotaciones públicas a través de las cesiones de promotores y propietarios del suelo. Se garantizará el máximo de VPO exigible en cada caso.

Crearemos un Consejo Asesor de Ordenación del Territorio con vecinos expertos y técnicos.

PLAN DE VIVIENDA JOVEN

Pondremos en marcha un plan de vivienda joven en el momento en que se inicie el desarrollo urbano de la finca de Ulloa.

G NUEVOS APARCAMIENTOS

Con la aprobación del PGOU generaremos 200 nuevos aparcamientos gratuitos en la zona sur del pueblo. También negociaremos en los desarrollos privados de la Casa Grande la generación de zonas de aparcamiento de pago para visitantes los fines de semana. Se adquirirá el antiguo vivero de la Calle Real destinado a recinto ferial y parking gratuito para vecinos.

G INSTALACIONES DEPORTIVAS EN VALDELOPIÉS

Firmaremos un convenio con la Comunidad de Madrid para incorporar el uso general de las instalaciones deportivas del nuevo colegio e instituto en horario de tarde y fin de semana.

R COLEGIO E INSTITUTO

Seguiremos exigiendo agilidad a la Comunidad de Madrid en la construcción del necesario nuevo colegio y centro de la ESO en la finca de Valdelopiés. Habilitaremos, si fuera necesario, líneas internas de transporte de niños al nuevo colegio desde varias zonas del pueblo.



NUEVOS USOS CEIP

Una vez trasladado el CEIP Peña Sacra a un nuevo centro, los edificios de las manzanas escolares generarán un nuevo espacio socio-cultural en nuestro pueblo.

CENTRO ASOCIADO DE LA UNED

Pondremos en marcha aulas cedidas a la Universidad Nacional de Educación a Distancia (UNED) como 'Centro Asociado'.

CENTRO DE ARTES

Habilitaremos un espacio como Centro de Artes para la puesta en marcha de actividades culturales expositivas, charlas y coloquios, aulas...

CASA DE LOS MAYORES

Incluiremos la nueva 'Casa de los mayores', un lugar específico y exclusivo para nuestros mayores.

ESCUELA DE MÚSICA

Mientras se habilita un espacio definitivo en los edificios del actual CEIP Virgen de Peña Sacra, buscaremos un nuevo espacio de encuentro musical, que será gestionado con profesionalidad y eficacia.



R VIAS PECUARIAS

Permutaremos con la Comunidad de Madrid terrenos de la Cañada Real por otros de propiedad municipal en la dehesa boyal para lograr nuevos espacios públicos útiles para todos los vecinos.

G NUEVAS INSTALACIONES EN EL "PARQUE DE LAS OVEJAS"

Instalaremos, anexas a la actual piscina, dos pistas de tenis y dos de pádel, además de nuevas zonas de juegos y gimnasia al aire libre.



G NUEVA ZONA AL AIRE LIBRE EN LA CAÑADA DE LOS TOROS

Instalaremos un circuito de patines y zonas de juego.

CULMINAREMOS LAS INVERSIONES INICIADAS EN EL 2019

SALA MULTIUSOS EN PONDEROSA

Garantizaremos la oferta de actividades municipales a nuestros vecinos de esta urbanización.

2ª ESCUELA INFANTIL

Construiremos una nueva escuela infantil anexa a la actual para garantizar la oferta educativa de 0 a 3.

BIBLIOTECA

Terminaremos el proyecto de la nueva biblioteca, con apertura los 7 días de la semana y horarios ampliados en épocas de exámenes.



INCREMENTO DE LOS RECURSOS EN SEGURIDAD CIUDADANA

Concluiremos el proceso de dotar al pueblo de al menos dos nuevas plazas de policías en esta legislatura y nos coordinaremos con guardia civil y delegación de gobierno a través de la Junta local de seguridad. Continuaremos con el proyecto de ubicar zonas videovigiladas en los accesos al pueblo y áreas frecuentadas por menores como el entorno de colegios, parques etc.

BRIGADA ANTI-PINTADAS

Implementaremos una brigada todas las tardes de lunes a viernes para eliminar las pintadas de todas nuestras calles, tanto en edificios públicos como privados.

4ª OPERACIÓN ASFALTO

Pondremos en marcha la 4ª operación asfalto por un importe de 350.000 euros.

EDUCACIÓN EN IGUALDAD

Desarrollo de programas que fortalezcan el principio de igualdad en todos los ámbitos de alcance municipal, ampliando las becas de comedor y ayuda de libros.

APOYO A DESEMPLEADOS Y EMPRENDEDORES

Proponemos una mejora continua de la inversión en los proyectos de apoyo a los vecinos sin empleo, con especial atención al desarrollo de acciones encaminadas al autoempleo y al emprendimiento.

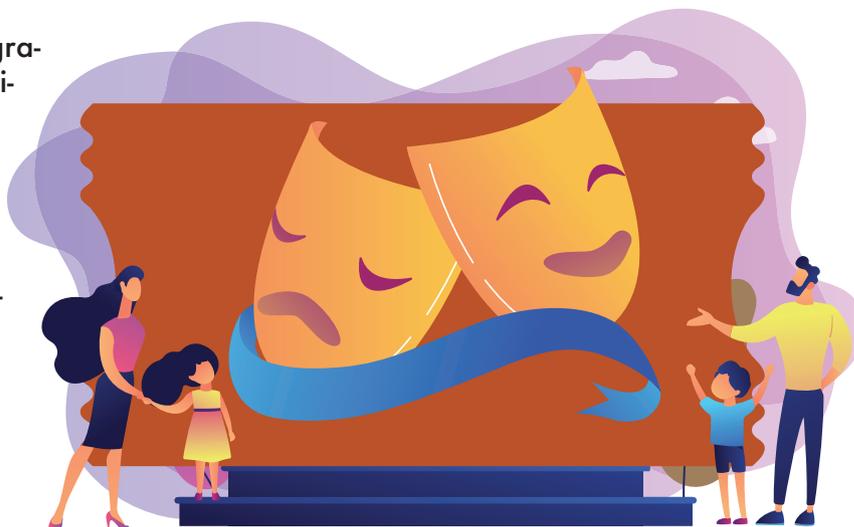
Además, continuaremos programando ferias temáticas en espacios abiertos y trabajaremos de manera concertada con el tejido empresarial y sus representantes.

DESARROLLO DE PROGRAMAS EUROPEOS

Seguiremos buscando diferentes vías europeas de financiación para poner en marcha nuevos proyectos y eventos culturales, deportivos, sociales, de desarrollo local, etc. con especial atención a los intercambios para jóvenes y mayores.

PROGRAMA CULTURAL PARA TODOS LOS PÚBLICOS EN EL NUEVO TEATRO

Estableceremos una completa programación cultural promoviendo la participación de los artistas que viven en el municipio para apoyarles en el proceso de dar a conocer su obra y desarrollando una programación anual de talleres culturales que permita a los vecinos estimular sus inquietudes artísticas y culturales a través del trabajo en grupo.



MANZANARES, PUEBLO AMIGO DE LA INFANCIA Y LA JUVENTUD

La inversión en políticas de infancia y juventud seguirá siendo nuestra prioridad presupuestaria.



CASA DE LA INFANCIA

Habilitaremos una instalación para niños en un local del centro pueblo mientras se habilita el espacio definitivo en el actual CEIP Peña Sacra donde instalaremos la nueva 'Casa de la infancia'.

NUEVO PLAN DE JUVENTUD

Pondremos en marcha un programa de trabajo de calle, además de organizar actividades como juegos de escape, torneos deportivos, juegos de orientación y lógica, gymkanas urbanas, talleres de grafiti, concursos de cortos, talleres...

NUEVAS ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Incluiremos en la programación deportiva diferentes modalidades y actividades que se adecúen a las nuevas tendencias, con especial atención al deporte de montaña y la promoción de la igualdad en la participación de mujeres y hombres en todas las actividades.

🏠 **AMBULANCIA Y PROTECCIÓN CIVIL**

Mantendremos la ambulancia municipal como un recurso irrenunciable de los servicios de emergencia e impulsaremos la creación del cuerpo de protección civil como forma de participación ciudadana.

🏠 **PLAN DE EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS DEL CASCO URBANO**

Tenemos el objetivo de seguir mejorando nuestro municipio. Para ello, desarrollaremos un sistema de subvenciones que permitan cofinanciar, junto a las comunidades de propietarios de las viviendas del centro del pueblo, las obras para el embellecimiento de sus fachadas.



🏠 **BONIFICACIONES FISCALES**

Estableceremos un plan específico de bonificaciones de IBI y/o tasas a las instalaciones voluntarias de eficiencia energética en viviendas y comercios.

🏠 **ARCHIVO HISTÓRICO**

Continuaremos con la catalogación y digitalización del archivo histórico, divulgando sus contenidos a través de una página web y exposiciones públicas, abriéndolo a investigadores y universidades.

📍 RECUPERACIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO

Crearemos partidas presupuestarias anuales para la recuperación progresiva de nuestro patrimonio arqueológico e histórico.

📍 DESARROLLO TURÍSTICO

Recuperaremos el Castillo Viejo como enclave arqueológico y de investigación a través de universidades, impulsando al mismo tiempo un nuevo circuito de nuestro patrimonio histórico y cultural, que incluya una nueva ubicación del Museo Etnológico que lo potencie.

📍 PLAN DE MEJORA DEL CEMENTERIO MUNICIPAL

Renovaremos el cementerio municipal mejorando accesos y todas las instalaciones existentes.

📍 MANZANARES ACCESIBLE

Continuaremos trabajando en la eliminación de cualquier barrera, arquitectónica o de otro tipo, en la accesibilidad a los servicios públicos.



📌 **GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS**

Continuaremos con una política eficaz en la prestación de servicios, optando en cada caso por el modelo de gestión más óptimo y garantista para los derechos laborales de los trabajadores. Crearemos un organismo autónomo y/o empresa pública para facilitar la gestión directa de algunos servicios.



📌 **MANCOMUNIDAD DE SERVICIOS**

Seguiremos mancomunando los servicios que por nuestra condición de municipio 100% protegido medioambientalmente no podamos ubicar en nuestro término, como hemos hecho con la piscina cubierta y el punto limpio de Soto del Real.

📌 **AMPLIAREMOS EL PLAN DE ENVEJECIMIENTO ACTIVO**

Promoveremos más actividades que permitan a los mayores relacionarse socialmente y disfrutar de su tiempo libre mientras mejoran su estado físico, intelectual y emocional.

📌 **AYUDAS A LA DISCAPACIDAD**

Con especial atención a la mejora la calidad de vida de los vecinos responsables del cuidado y bienestar de un familiar dependiente.

ESTRATEGIA DE RESIDUOS

Consensuaremos con todos los grupos municipales una estrategia de residuos local compatible con la regional y adaptada a los tiempos y peculiaridades de nuestro pueblo y su trama urbana.

NUEVO MODELO DE GESTIÓN DE RSU (Residuos Sólidos Urbanos)

Sacaremos a concurso un nuevo contrato de RSU que recoja la implementación paulatina del contenedor marrón (orgánico doméstico) y la separación en origen.

PLAN DE RECOGIDA DE PODAS

Se pondrá en marcha el servicio puerta a puerta de recogida de podas.

SOTERRAMIENTO POR ZONAS DE CUBOS

Soterraremos en una primera fase los contenedores de la C/Fragua, C/Real, aparcamiento del Castillo de los Mendoza y Cañada de los Toros.

ISLAS DE CONTENEDORES POR URBANIZACIONES

Se irán generando, dentro de las posibilidades de espacio, islas de contenedores que eviten una excesiva cercanía a los domicilios.

NUEVOS CUBOS PARA CENIZAS

Instalaremos cubos específicos para la recogida y tratamiento de las cenizas de chimeneas.

PLANTA DE COMPOSTAJE

Participaremos de un consorcio para generar una planta de compostaje en la comarca.

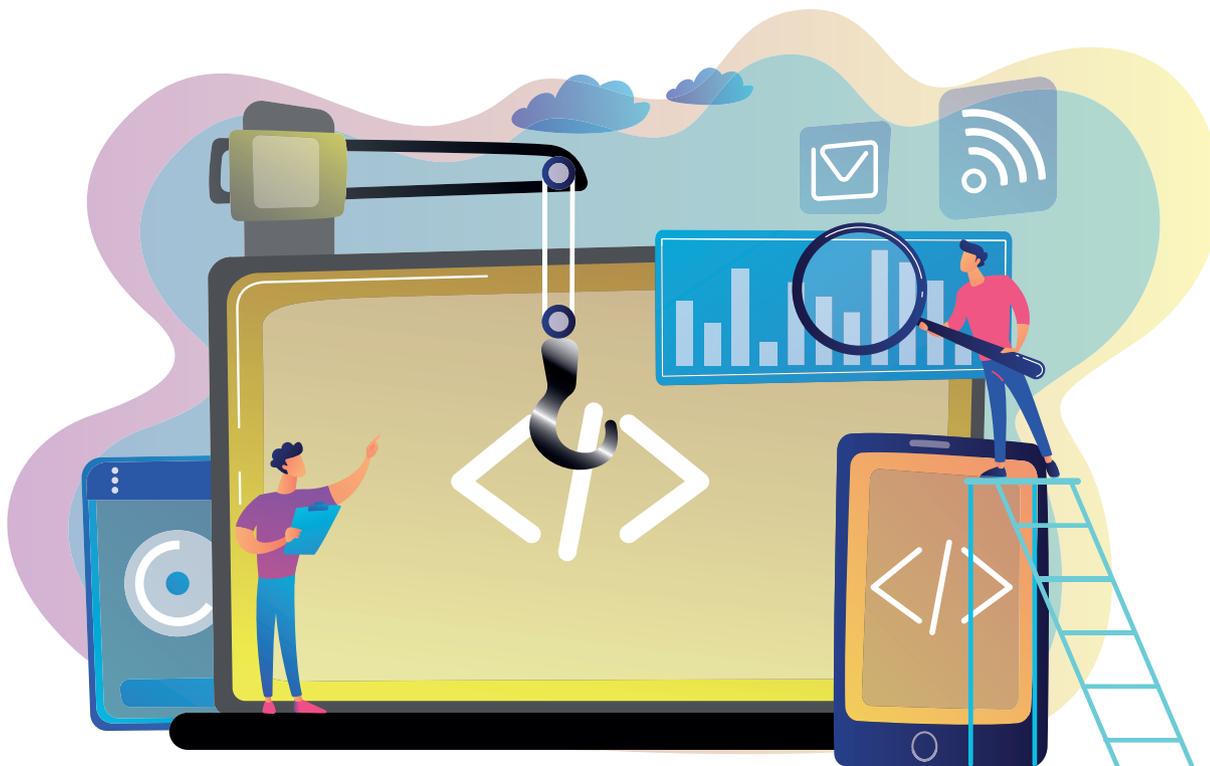


📄 NUEVO CONTRATO DE LIMPIEZA VIARIA

Separaremos el contrato de limpieza viaria del de recogida de RSU y aumentaremos su cuantía en 100.000€ anuales para mejorar la cantidad de días y personal que presta el servicio.

📄 LA PONDEROSA

Continuaremos cooperando con la comunidad de propietarios de esta urbanización, a través de ayudas y convenios, renovaremos toda la red de alumbrado público, instalando además la fibra óptica, también proyectaremos nuevas inversiones y programas de actividades culturales, deportivas y juveniles en la nueva sala multiusos.



**OTRAS
REIVINDICACIONES
ANTE
LAS ADMINISTRACIONES
COMPETENTES**

R MEJORA DEL TRANSPORTE PÚBLICO

El transporte interurbano es una competencia no municipal que es una prioridad para nosotros.

R TRANSPORTE POR CARRETERA

Continuaremos exigiendo a la Comunidad de Madrid la mejora de la red de transporte interurbano 724 con más autobuses directos a Madrid y ampliación del 720 en dirección al hospital de Villalba.

R CERCANÍAS

No pararemos hasta que el Ministerio de Fomento ponga en circulación los trenes en nuestra estación de cercanías entre Soto y Manzanares. Mientras llega, financiaremos íntegramente un autobús lanzadera directo en horas punta hasta la estación de Colmenar Viejo.

R CAMINOS VERDES HASTA SOTO DEL REAL Y BOCEMA

Plantearémos la conveniencia de comunicar los tres municipios adecuando los caminos naturales que ya existen, para que los vecinos podamos ir de uno a otro caminando, en bicicleta, etc.

R PARQUE NACIONAL Y REGIONAL

Defenderémos la máxima protección de nuestro entorno, pero también la necesidad de que la Comunidad de Madrid habilite zonas disuasorias de aparcamiento en la entrada de La Pedriza, autobuses lanzadera los 7 días de la semana al menos en periodo estival y una verdadera política de inversiones en nuestro municipio.

R CAMINO DE PEÑA SACRA

Exigiremos a la Comunidad de Madrid que haga transitable para vehículos el camino de Peña Sacra entre Molinos y Palacios y la zona de la Ermita, puesto que es una zona de Parque Regional.

R DEFENSA DE LA SANIDAD PÚBLICA

Solicitaremos a la Comunidad de Madrid la ampliación de los servicios sanitarios de nuestro Centro de Salud, especialmente en lo referido a pediatría, y buscaremos un convenio de cofinanciación de nuestra ambulancia actualmente 100% municipal, que mantendremos en activo.



1 J. Luis Labrador Vioque
- 38 años - Guardia Civil
(en excedencia)

2 Malaika Luján Gómez
- 31 años - Maestra de educación infantil

3 Gustavo Escribano Sañudo
- 50 años - Físico

4 Alicia Gallego Buzón
- 50 años - Farmacéutica





5 Esteban Sotos García
- 63 años - Pensionista de la ONCE

6 Morgana Alonso García de Rivera
- 35 años - Secretaria Asociación Cultural "El Real de Manzanares"

7 Pedro Sánchez Vázquez
- 34 años - Jefe de estudios CEIP Virgen de Peña Sacra

8 Salema El Oumary Zidan
- 19 años - Estudiante TAFAD

9 Matilde Moya Pérez
- 61 años - Socia de la Asociación de Mayores de Manzanares El Real

10 José Manuel Luján Martín "Yeti"
- 64 años - Funcionario del INSS

11 Verónica Martín Ruiz
- 39 años - Auxiliar de farmacia

12 Bárbara Salas Herrero
- 37 años - Diplomada en turismo

13 Óscar Cerezal Orellana
- 44 años - Empleado público y Alcalde de Manzanares El Real (2007 - 2019)

Más y mejor

Los Progresistas más PSOE de Manzanares El Real seguimos representado el único proyecto político de nuestro pueblo que garantiza una gestión progresista, honesta y eficaz que asegura la convivencia sin distinciones o exclusiones, tendiendo puentes entre todos con un único objetivo: **mejorar la vida de la gente con más y mejores servicios públicos.**

Un equipo diverso de vecinas y vecinos, procedentes de diferentes ámbitos profesionales y formativos, padres y madres, jóvenes y mayores, que damos un paso adelante con ganas de hacer pueblo y seguir trabajando por un proyecto de progreso para todos, más y mejor.

EN MANZANARES EL REAL

V O T A
PSOE

Progresistas
de Manzanares El Real

PSOE + Plataforma Cívica de Izquierdas + Red Verde + Vecinos Independientes