

ATENCIÓN ESPECÍFICA A LOS VECINOS DE LA PONDEROSA

La urbanización conocida como La Ponderosa es muy especial por varias razones: por su ubicación a km del resto del pueblo situándose como una isla dentro del municipio vecino de Bocema y porque sus calles, zonas comunes, instalaciones etc., no son ni enteramente privadas -propiedad de su comunidad de propietarios- ni enteramente públicas -propiedad del ayuntamiento-,

lo que hace que cada inversión o actuación allí requiera de la cooperación entre propietarios y ayuntamiento a través de convenios y acuerdos, además de una compleja tramitación legal y administrativa. Pese a ello, en los últimos años el trabajo común entre ambas partes ha dado sus frutos y se han acometido paso a paso muchas mejoras, entre otras:



Camino peatonal a Mataelpino



200.000€ renovación saneamiento



Ampliación de zonas comunes



Materiales para mejora de viales



Señalética viaria

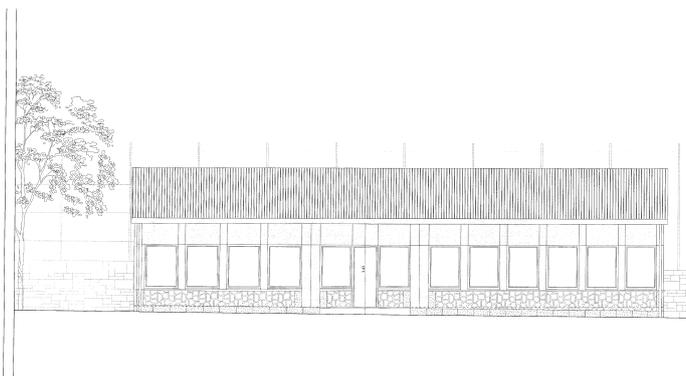


Ampliación plan invernal

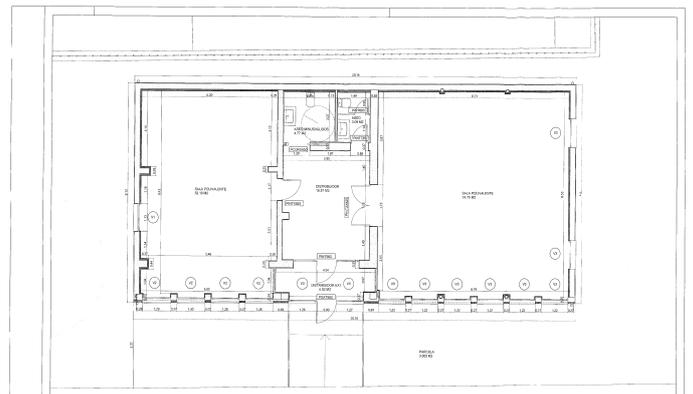
COMPROMISOS EN LA PONDEROSA 2019/2023

1. ESPACIO SOCIOCULTURAL EN LA PONDEROSA

Ejecutaremos una inversión de 125.000 euros para ampliar y remodelar el edificio del "club social" y "oficina municipal", dotándole de programación para todos los vecinos de esta urbanización: clases de idiomas, baile, talleres juveniles e infantiles, charlas, yoga, gimnasia de mantenimiento para mayores etc., tanto de lunes a viernes como los fines de semana. Además, facilitaremos su uso por la propia comunidad de propietarios, una vez este espacio sea ampliado y cuente con todos los servicios adecuados.



diseño de la fachada del nuevo edificio



distribución del espacio sociocultural



2. FIBRA ÓPTICA DE ÚLTIMA GENERACIÓN EN TODA LA URBANIZACIÓN.

A través de un convenio firmado entre el ayuntamiento y Telefónica de España se extenderá la red de fibra óptica en toda La Ponderosa, facilitando la vida cotidiana y el trabajo de profesionales desde sus casas.

3. CONVENIO PARA SUBVENCIONAR ACTIVIDADES DE LOS VECINOS DE LA PONDEROSA EN BOALO Y MATAELPINO.

Solicitaremos la firma de un convenio de colaboración con el ayuntamiento de BOCEMA para subvencionar la diferencia de coste a los vecinos de Manzanares que viven en la urbanización y que eligen por una razón de cercanía geográfica asistir a actividades programadas por el municipio vecino y que no estén incluidas en la programación con se dotará al nuevo centro socio cultural.



4. RENOVACIÓN DEL ALUMBRADO ELÉCTRICO CON CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD MEDIOAMBIENTAL.

Durante la legislatura 2019/2023 se sustituirá todo el alumbrado público, cambiando las actuales luminarias por otras nuevas más eficientes.

5. INCREMENTO SEGURIDAD CIUDADANA.

Concluiremos el proceso de dotar al pueblo de al menos dos nuevas plazas de policía en esta legislatura y nos coordinaremos con guardia civil y delegación de gobierno a través de la junta local de seguridad. Continuaremos con el proyecto de ubicar zonas videovigiladas en los accesos y áreas frecuentadas por menores, etc.

6. ESTRATEGIA DE RESIDUOS: RECOGIDA DE PODAS Y NUEVOS SERVICIOS

Se pondrá en marcha el servicio puerta a puerta de recogida de podas y otros nuevos servicios de mejora del servicio de RSU (más info en la web).



José Manuel Luján "Yeti"
funcionario INSS

SI VIVES EN LA PONDEROSA TENEMOS UN COMPROMISO CONTIGO



José Luis Labrador Vioque
Candidato a la alcaldía

SIEMPRE
HACIA
DELANTE



Más y mejor

www.demanzanares.es

V O T A
PSOE

Progresistas
de Manzanares El Real